



Quinta T3 com Anexos e Estábulos.



3



1



170 m²



4720 m²



CLASSE ENERGÉTICA

€ 296 000

Moncarapacho E Fuseta

HOME1703Q



+351 289 792 785 | +351 289 792 785

sales@russell-decoz.com
www.russell-decoz.com



HOME1703Q

4.720m² de terreno vedado com muitas árvores de fruto e picadeiro.

Propriedade com um considerável potencial, situada numa zona rural, ideal para modernizar e transformá-la numa fantástica casa de família com muita área cercada para animais.

Localização: Situada quase ao fim de um caminho, apenas com mais uma casa adiante o que dá muita tranquilidade ao lugar. Poucos minutos de Moncarapacho ou Fuseta e c. 30 minutos de carro do aeroporto internacional de Faro. Espanha a c. 40-45 minutos de carro. Zona predominantemente agrícola, com muitos pomares de laranjeiras principalmente.

Descrição do imóvel: Quinta um piso, construída originalmente c. 1890 com área de habitação e arrumos num total de 170m² - terreno vedado de 4.720m², composto de árvores de fruto, picadeiro e área ajardinada. A casa original foi construída com paredes em pedra natural de 50 centímetros de espessura. Telhados, alguns são inclinados e parte em terraço plano com vista do mar à distância. Há dois anexos: um armazém aberto e uma casa de forno de pão aberta. Também há 5 estábulos para cavalos. A eletricidade foi totalmente reposta há c. 8 anos atrás.

Acomodação: Propriedade num piso e sem degraus. Porta principal para o hall com acesso a: Sala de estar de c. 20m² com recuperador de calor. Quarto 9.72m² com janela para o jardim. Quarto 11.61m² com janela para o jardim / terraço coberto. Quarto 20m² com janela virada a Sul. Casa de banho com banheira/ duche 5.13m² com aquecedor de toalhas. Cozinha 17m². WC. Casa do Forno 9.52m² de pão antigo e acesso ao jardim e Garagem de 15.40m². Escadas externas para a varanda.

Extras: Termoacumulador para água quente. Eletricidade de 3 fases – sistema novo há c. 8 anos atrás. Furo de 65 metros de profundidade. Grande cisterna aberta / tanque de irrigação (poderia ser piscina simples). Cisterna de água fechada. Água de rede. Fossa privada com poço roto. Vedada e com portões. 5 estábulos. Picadeiro. Parabólica. Linha telefónica. Varanda. Persianas de segurança.



Features

- Construction year: 1900
 - Eletricidade: Rede - 3 fases
 - Gás: Engarrafado
 - Visão geral da construção: Piso de cerâmica, Paredes em pedra natural, Telhado em concreto, Unidades de alumínio, Unidades de metal
 - Aquecimento: Heating
 - Estacionamento: Garagem, Carport, Integral, Fora da rua
 - Extras: Oficina
 - Casas de animais: Estábulos, Cercado para cavalos
 - Detalhes do jardim: Natural, Totalmente fechado, Pomar
-
- Ano de renovação: 2007
 - Agua: Fornecimento de rede, Furo, Fornecimento privado, Tanque aberto
 - Esgotos: Fossa e poço roto
 - Aquecimento de água da casa: Eletricidade
 - Cozinha: Orçamento para
 - Segurança / alarmes: Persianas manuais
 - Outside space: Terraço, Terraço no telhado
 - Aeroporto: 30 minutos no carro
 - Visualizações: Vista para o campo, Vistas distantes do mar



HOME1703Q

